

ที่ 026/2559

วันที่ 1 พฤศจิกายน 2559

เรื่อง แจ้งการได้รับการเปิดเผยข้อมูลเพิ่มเติมในคำเสนอซื้อหลักทรัพย์ของบริษัท พรินซิเพิล แคปปิตอล จำกัด (มหาชน)

เรียน กรรมการและผู้จัดการ  
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาการเปิดเผยข้อมูลเพิ่มเติมในคำเสนอซื้อหลักทรัพย์ของบริษัท พรินซิเพิล แคปปิตอล จำกัด (มหาชน)  
(แบบ 247-4)

บริษัท พรินซิเพิล แคปปิตอล จำกัด (มหาชน) ("บริษัท") ขอแจ้งให้ทราบว่า บริษัทได้รับสำเนาการเปิดเผยข้อมูลรายละเอียดเพิ่มเติมและแก้ไขในคำเสนอซื้อหลักทรัพย์ (แบบ 247-4) จากนางสาวสาธิตา วิทยากร ดร.สาธิต วิทยากร และพีค ดีเวลลอปเม้นท์ โฮลดิ้งส์ แอลทีดี ("กลุ่มผู้ทำคำเสนอซื้อ") เมื่อวันที่ 1 พฤศจิกายน 2559 โดยมีรายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ



ขอแสดงความนับถือ

ลงลายมือชื่อ

(นายวีระ ศรีชนะชัยโชค)

(นางสาววิชนัน สุภจรรยา)

กรรมการ

เรื่อง การแก้ไขและเพิ่มเติมข้อความในคำเสนอซื้อหลักทรัพย์ของบริษัท พรินซิเพิล แคปิตอล จำกัด (มหาชน)  
(แบบ 247-4)

เรียน เลขาธิการ สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์  
กรรมการและผู้จัดการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย  
กรรมการและผู้ถือหุ้นของ บริษัท พรินซิเพิล แคปิตอล จำกัด (มหาชน)

ตามที่ นางสาวสาธิตา วิทยากร (“ผู้ทำคำเสนอซื้อ”) ดร.สาธิต วิทยากร และพีค ดีเวลลอปเม้นท์ โฮลดิ้งส์ แอลทีดี (รวมเรียกว่า “กลุ่มผู้ทำคำเสนอซื้อ”) และบริษัท ที่ปรึกษา เอเชีย พลัส จำกัด ในฐานะผู้จัดเตรียมคำเสนอซื้อ ได้ยื่นคำเสนอซื้อหลักทรัพย์ของบริษัท พรินซิเพิล แคปิตอล จำกัด (มหาชน) (“กิจการ” หรือ “PRINC”) ต่อสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ เมื่อวันที่ 20 ตุลาคม 2559 ที่ผ่านมา โดยนางสาวสาธิตา วิทยากร จะเป็นตัวแทนของกลุ่มผู้ทำคำเสนอซื้อในการรับซื้อหลักทรัพย์ทั้งหมดของกิจการแต่เพียงผู้เดียว

กลุ่มผู้ทำคำเสนอซื้อ และผู้จัดเตรียมคำเสนอซื้อได้แก้ไขเพิ่มเติมคำเสนอซื้อหลักทรัพย์ของกิจการ (แบบ 247-4) โดยข้อความที่เพิ่มเติมปรากฏเป็นตัวอักษรขีดเส้นใต้และข้อความที่ตัดออกปรากฏเป็นตัวอักษรขีดออกดังนี้

1. เพิ่มเติมข้อความในส่วนที่ 2 ข้อ 1.3 (2) สรุปฐานะทางการเงินและผลการดำเนินงาน (หน้า 8)

#### ข้อความเดิม

“ทั้งนี้ พีค ดีเวลลอปเม้นท์ ได้รับการผ่อนผันรายละเอียดของข้อมูลที่ต้องแสดงในคำเสนอซื้อตามแบบ 247-4 จากสำนักงาน กสท.”

#### ข้อความใหม่

“ทั้งนี้ พีค ดีเวลลอปเม้นท์ ได้รับการผ่อนผันรายละเอียดของข้อมูลที่ต้องแสดงในคำเสนอซื้อตามแบบ 247-4 จากสำนักงาน กสท. ตามหนังสือลงวันที่ 19 ตุลาคม 2559 ที่ผ่อนผันให้พีค ดีเวลลอปเม้นท์ ไม่ต้องเปิดเผยข้อมูลสรุปตัวเลขงบการเงินที่สำคัญ และไม่ต้องแนบสำเนางบการเงินดังกล่าวในคำเสนอซื้อหลักทรัพย์ โดยต้องระบุข้อมูลแสดงโครงสร้างการถือหุ้น และผู้รับผลประโยชน์ที่แท้จริง รวมถึงคำรับรองของที่ปรึกษากฎหมาย ในคำเสนอซื้อหลักทรัพย์ ซึ่งข้อมูลดังกล่าวได้เปิดเผยไว้ในข้อ 1.3 (1) ข้างต้น”

## 2. เพิ่มเติมข้อความในส่วนที่ 2 ข้อ 4.4 ความสัมพันธ์อื่นๆ (หน้า 11)

**ข้อความเดิม**

- "1. ภายใต้สัญญาซื้อขายหุ้น VB ระหว่างนางสาวสาธิตาในฐานะผู้ขาย และกิจการ ได้ระบุข้อตกลงที่เกี่ยวข้องดังต่อไปนี้
- 1.1 ข้อตกลงเกี่ยวกับการขายคืนที่ดินในต่างจังหวัดจำนวน 5 แปลง ที่กิจการได้มาจากการซื้อหุ้น VB
- 1.2 ข้อตกลงเกี่ยวกับการให้สิทธิกิจการซื้อหุ้นทั้งหมดใน บริษัท วี แมเนจเม้นท์ เซอร์วิสเชส จำกัด ("VMS") และบริษัท รัชดา บิสซิเนส ดีสตริค จำกัด ("RBD")....."

**ข้อความใหม่**

- "1. ภายใต้สัญญาซื้อขายหุ้น VB ระหว่างนางสาวสาธิตาในฐานะผู้ขาย และกิจการ ได้ระบุข้อตกลงที่เกี่ยวข้องดังต่อไปนี้
- 1.1 ข้อตกลงเกี่ยวกับการขายคืนที่ดินในต่างจังหวัดจำนวน 5 แปลง ที่กิจการได้มาจากการซื้อหุ้น VB
- 1.2 ข้อตกลงเกี่ยวกับการให้สิทธิกิจการซื้อหุ้นทั้งหมดใน บริษัท วี แมเนจเม้นท์ เซอร์วิสเชส จำกัด ("VMS") และบริษัท รัชดา บิสซิเนส ดีสตริค จำกัด ("RBD")

หากบริษัทไม่ประสงค์จะใช้สิทธิดังกล่าวหรือไม่สามารถเสร็จสิ้นการเข้าซื้อทรัพย์สินภายในระยะเวลาที่กำหนด นางสาวสาธิตามีสิทธิพัฒนาโครงการดังกล่าวด้วยตนเองตราที่ไม่เป็นการขัดต่อข้อตกลงว่าด้วยการไม่ประกอบธุรกิจแข่งขัน หรือขายทรัพย์สินให้แก่บุคคลภายนอก ให้แล้วเสร็จภายใน 180 วัน โดยราคา ข้อกำหนดและเงื่อนไขที่เสนอให้แก่บุคคลภายนอกต้อง **ไม่ดีกว่าที่เสนอให้บริษัท**

- 1.3 ข้อตกลงเกี่ยวกับการไม่ประกอบธุรกิจแข่งขัน

ตลอดเวลาที่นางสาวสาธิตา เป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ในบริษัท นางสาวสาธิตาจะไม่ประกอบธุรกิจ หรือกระทำการใด ๆ หรือลงทุนในสัดส่วนเกินกว่าร้อยละ 10 ของทุนทั้งหมดของกิจการใดๆ อันเป็นการแข่งขันกับธุรกิจของผู้ซื้อ หรือบริษัทย่อยของผู้ซื้อ หรือก่อให้เกิดผลประโยชน์อื่นที่อาจขัดแย้งกับผลประโยชน์ที่ดีที่สุดของกิจการของผู้ซื้อหรือบริษัทย่อยของผู้ซื้อ ไม่ว่าจะโดยทางตรงหรือทางอ้อม

- 1.4 ข้อตกลงเกี่ยวกับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างบนซอยสุขุมวิท 27 ("S27")

ภายในระยะเวลา 3 ปี นับแต่วันที่ซื้อขายหุ้น หากบริษัทมิได้ดำเนินโครงการใด ๆ สำหรับที่ดินและอาคาร S27 และประสงค์จะขายให้แก่บุคคลภายนอก ในกรณีนี้ราคาซื้อขายของที่ดินและอาคาร S27 ต่ำกว่าต้นทุนในการได้มาซึ่งที่ดินและอาคาร S27 ของบริษัท บวกด้วยต้นทุนในการถือครอง (Carrying Cost) ในอัตราร้อยละ 1.75 ต่อปี ซึ่งคำนวณตลอดระยะเวลานับแต่วันที่ซื้อขายหุ้น จนถึงวันที่มีการจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ในที่ดินและอาคาร S27 จากบริษัท ให้กับบุคคลภายนอกผู้ซื้อที่ดินและอาคารแล้วนั้น นางสาวสาธิตาตกลงที่จะจ่ายเงินชดเชยใน

จำนวนที่เท่ากับส่วนต่างระหว่างต้นทุนสุทธิและราคาซื้อขายที่ดินและอาคาร S27 ในอนาคตให้แก่บริษัท"

3. เพิ่มเติมข้อความในส่วนที่ 2 ข้อ 4.4 ความสัมพันธ์อื่นๆ (หน้า 13)

การทำรายการระหว่างกันระหว่างกิจการและผู้ทำคำเสนอซื้อรวมถึงบุคคลที่เกี่ยวข้องกันของผู้ทำคำเสนอซื้อสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558 และ 30 มิถุนายน 2559

ข้อความเดิม

"นอกจากนี้ปัจจุบันบริษัท กรุงเทพบริหาร จำกัด ซึ่งถือหุ้นโดย VB ร้อยละ 99.99 มีรายการระหว่างกลุ่มผู้ทำคำเสนอซื้อดังต่อไปนี้

1. การให้เช่าที่ดินและอาคารซอยสุขุมวิท 29 แก่บริษัท วี แมเนจเม้นท์ เซอร์วิสเชส จำกัด ("VMS") ซึ่งนางสาวสาธิตาเป็นผู้ถือหุ้นร้อยละ 99.99 โดยสัญญาเช่าจะครบกำหนดในเดือนมิถุนายน 2560
2. การให้เช่าพื้นที่ในอาคารซอยสุขุมวิท 29 แก่บริษัท วิวิฎฎะคลินิก จำกัด ซึ่งดร.สาธิต เป็นผู้ถือหุ้นร้อยละ 99.99 โดยสัญญาเช่าจะครบกำหนดในเดือนสิงหาคม 2561

ภายหลังจากการเข้าซื้อหุ้น VB ทำให้ VB และบริษัทย่อย มีฐานะเป็นบริษัทย่อยของกิจการ ดังนั้น รายการดังกล่าวจึงถือเป็นรายการระหว่างกันระหว่างกิจการกับกลุ่มผู้ทำคำเสนอซื้อและบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน ทั้งนี้ ในช่วงระยะเวลาก่อนครบกำหนดสัญญาเช่า กลุ่มผู้ทำคำเสนอซื้อและกิจการจะยังคงมีการทำรายการระหว่างกัน อย่างไรก็ตาม รายการระหว่างกันในอนาคตจะเป็นรายการที่มีเงื่อนไขเสมือนการทำรายการกับบุคคลภายนอก และจะไม่มีรายการใดที่มีเงื่อนไขหรือสิทธิประโยชน์พิเศษ"

ข้อความใหม่

"นอกจากนี้ปัจจุบันบริษัท กรุงเทพบริหาร จำกัด ซึ่งถือหุ้นโดย VB ร้อยละ 99.99 มีรายการระหว่างกลุ่มผู้ทำคำเสนอซื้อดังต่อไปนี้

1. การให้เช่าที่ดินและอาคารซอยสุขุมวิท 29 แก่บริษัท วี แมเนจเม้นท์ เซอร์วิสเชส จำกัด ("VMS") ซึ่งนางสาวสาธิตาเป็นผู้ถือหุ้นร้อยละ 99.99 โดยสัญญาเช่าจะครบกำหนดในเดือนมิถุนายน 2560 อัตราค่าเช่าเดือนละ 60,000 บาท
2. การให้เช่าพื้นที่ในอาคารซอยสุขุมวิท 29 แก่บริษัท วิวิฎฎะคลินิก จำกัด ซึ่งดร.สาธิต เป็นผู้ถือหุ้นร้อยละ 99.99 โดยสัญญาเช่าจะครบกำหนดในเดือนสิงหาคม 2561 อัตราค่าเช่าเดือนละ 1,000 บาท

ภายหลังจากการเข้าซื้อหุ้น VB ทำให้ VB และบริษัทย่อย มีฐานะเป็นบริษัทย่อยของกิจการ ดังนั้น รายการดังกล่าวจึงถือเป็นรายการระหว่างกันระหว่างกิจการกับกลุ่มผู้ทำคำเสนอซื้อและบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน ทั้งนี้ ในช่วงระยะเวลาก่อนครบกำหนดสัญญาเช่า กลุ่มผู้ทำคำเสนอซื้อและกิจการจะยังคงมีการทำรายการระหว่างกัน อย่างไรก็ตาม รายการระหว่างกันในอนาคตจะเป็นรายการที่มีราคาและเงื่อนไขเสมือนการทำรายการกับบุคคลภายนอก และจะไม่มีรายการใดที่มีเงื่อนไขหรือสิทธิประโยชน์พิเศษ"

## 4. แก้ไขข้อความในส่วนที่ 2 ข้อ 5.3 แผนการขายหุ้นของกิจการ (หน้า 14)

ข้อความเดิม

"ณ วันที่ยื่นคำเสนอซื้อ ผู้ทำคำเสนอซื้อไม่มีความประสงค์ที่จะขายหรือโอนหุ้นของกิจการในจำนวนที่มีนัยสำคัญภายใน 12 เดือน นับแต่วันสิ้นสุดระยะเวลารับซื้อ เว้นแต่ผู้ทำคำเสนอซื้อต้องปฏิบัติตามไป ตามกฎหมายและ/หรือกฎระเบียบที่เกี่ยวข้องเพื่อให้กิจการมีคุณสมบัติเรื่องการกระจายการถือหุ้นรายย่อยตามเกณฑ์การดำรงสถานะเป็นบริษัทจดทะเบียน"

ข้อความใหม่

"ณ วันที่ยื่นคำเสนอซื้อ ผู้ทำคำเสนอซื้อไม่มีความประสงค์ที่จะขายหรือโอนหุ้นของกิจการ ในจำนวนที่มีนัยสำคัญ จนทำให้สัดส่วนการถือหุ้นของกลุ่มผู้ทำคำเสนอซื้อต่ำกว่าร้อยละ 75 ของจำนวนหุ้นที่จำหน่ายได้แล้วทั้งหมดของกิจการในช่วงภายใน 12 เดือนนับแต่วันสิ้นสุดระยะเวลารับซื้อ เว้นแต่ ผู้ทำคำเสนอซื้อต้องปฏิบัติตามไป ตามกฎหมายและ/หรือกฎระเบียบที่เกี่ยวข้องเพื่อให้กิจการมีคุณสมบัติเรื่องการกระจายการถือหุ้นรายย่อยตามเกณฑ์การดำรงสถานะเป็นบริษัทจดทะเบียน มีเหตุสุดวิสัยที่ส่งผลกระทบต่ออย่างร้ายแรงต่อกลุ่มผู้ทำคำเสนอซื้อ"

## 5. เพิ่มเติมหมายเหตุในส่วนที่ 3 ข้อ 1.2 สรุปฐานะการเงินและผลการดำเนินงานของกิจการ (หน้า 16)

ข้อความเดิม

"ที่มา: งบการเงินของกิจการ"

ข้อความใหม่

"ที่มา : งบการเงินของกิจการ"

หมายเหตุ:

งบการเงินตรวจสอบสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2556 – 31 ธันวาคม 2558

งบการเงินสอบทานสำหรับงวดสิ้นสุด 30 มิถุนายน 2559"

## 6. เพิ่มเติมข้อความในส่วนที่ 3 ข้อ 2.1 สถานภาพของกิจการ ย่อหน้าที่ 2 (หน้า 18)

ข้อความเดิม

"...อย่างไรก็ตาม กิจการและกลุ่มผู้ทำคำเสนอซื้อจะกำหนดแผนการกระจายการถือหุ้นของผู้ถือหุ้นรายย่อยด้วยวิธีการและในระยะเวลาที่เหมาะสมเพื่อให้กิจการมีสัดส่วนการถือหุ้นของผู้ถือหุ้นรายย่อยครบถ้วนตามข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์ต่อไป"



### ข้อความใหม่

"...อย่างไรก็ตาม กิจการและกลุ่มผู้ทำคำเสนอซื้อจะกำหนดแผนการกระจายการถือหุ้นของผู้ถือหุ้นรายย่อยด้วยวิธีการและในระยะเวลาที่เหมาะสมเพื่อให้กิจการมีสัดส่วนการถือหุ้นของผู้ถือหุ้นรายย่อยครบถ้วนตามข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์ต่อไป โดยกลุ่มผู้ทำคำเสนอซื้อจะพิจารณาถึงปัจจัยต่างๆ ที่เกี่ยวข้องก่อนการดำเนินการใดๆ เช่น จำนวนหุ้นรายย่อยภายหลังการทำคำเสนอซื้อ ราคาตลาดของหุ้นของกิจการ และต้นทุนการได้หันมา เป็นต้น"

7. แก้ไขข้อความส่วนที่ 3 ข้อ 2.2 นโยบายและแผนการบริหารกิจการ (หน้า 18)

### ข้อความเดิม

"... นอกจากนี้ หากมีโอกาสในการลงทุนใดๆ ที่เหมาะสม กิจการอาจพิจารณาเข้าลงทุนในธุรกิจที่ก่อให้เกิดประโยชน์ต่อกิจการ โดยการดำเนินการต่างๆ จะต้องได้รับการอนุมัติจากที่ประชุมคณะกรรมการและ/หรือที่ประชุมผู้ถือหุ้นของกิจการเพื่อไปเป็นไปตามข้อบังคับ กฎหมาย และกฎเกณฑ์ต่างๆ ที่เกี่ยวข้องของสำนักงาน ก.ล.ต. และตลาดหลักทรัพย์"

### ข้อความใหม่

"... นอกจากนี้ หากมีโอกาสในการลงทุนใดๆ ที่เหมาะสม กิจการอาจพิจารณาเข้าลงทุนในธุรกิจที่ก่อให้เกิดประโยชน์ต่อกิจการ

ทั้งนี้ การดำเนินการใดๆ ข้างต้น จะต้องได้รับการอนุมัติจากที่ประชุมคณะกรรมการและ/หรือที่ประชุมผู้ถือหุ้นของกิจการเพื่อไปเป็นไปตามข้อบังคับ กฎหมาย และกฎเกณฑ์ต่างๆ ที่เกี่ยวข้องของสำนักงาน ก.ล.ต. และตลาดหลักทรัพย์"

8. ตัดข้อความในส่วนของ 3 ข้อ 2.2 นโยบายการจ่ายเงินปันผล ย่อนหน้าที่ 2 (หน้า 19)

### ข้อความเดิม

"...นอกจากนี้ ในกรณีที่กิจการมีสภาพคล่องทางการเงินส่วนเกินและไม่มีความต้องการลงทุนใดๆ กลุ่มผู้ทำคำเสนอซื้ออาจเสนอให้ที่ประชุมคณะกรรมการ และ/หรือ ที่ประชุมผู้ถือหุ้นของกิจการ พิจารณาจ่ายเงินปันผล หรือ เงินปันผลระหว่างกาลจากกำไรสะสม แล้วแต่กรณี โดย ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2559 กิจการมีกำไรสะสมยังไม่จัดสรรเท่ากับ 135.59 ล้านบาท"

### ข้อความใหม่

"...นอกจากนี้ ในกรณีที่กิจการมีสภาพคล่องทางการเงินส่วนเกินและไม่มีความต้องการลงทุนใดๆ กลุ่มผู้ทำคำเสนอซื้ออาจเสนอให้ที่ประชุมคณะกรรมการ และ/หรือ ที่ประชุมผู้ถือหุ้นของกิจการ พิจารณาจ่ายเงินปันผล หรือ เงินปันผลระหว่างกาลจากกำไรสะสม แล้วแต่กรณี โดย ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2559 กิจการมีกำไรสะสมยังไม่จัดสรรเท่ากับ 135.59 ล้านบาท"

## 9. ตัดข้อความในส่วนที่ 3 ข้อ 2.3 รายการระหว่างกัน ย่อหน้าที่ 3 (หน้า 19)

ข้อความเดิม

"ก่อนการทำคำเสนอข้อหลักทรัพย์ในครั้งนี้ กิจการมีค่าใช้จ่ายค่าบริการที่ปรึกษากับ VB และมีรายได้จากค่าบริการอาคารสำนักงาน และค่าใช้จ่ายค่าเช่าและค่าบริการพื้นที่สำนักงานกับ VI ซึ่งเป็นบริษัทในกลุ่ม VB โดยนางสาวสาธิตาเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของกลุ่ม VB ทั้งนี้ นางสาวสาธิตาและพีค ดีเวลลอปเม้นท์ ได้ขายหุ้นที่ถือใน VB ให้แก่กิจการ ทำให้กิจการถือหุ้นร้อยละ 99.99 ใน VB และ VB มีสถานะเป็นบริษัทย่อยของกิจการ ดังนั้น การทำธุรกรรมระหว่างกิจการกับ VB และบริษัทย่อยของ VB จะไม่ถือเป็นรายการระหว่างกันอีกต่อไป"

ข้อความใหม่

"ก่อนการทำคำเสนอข้อหลักทรัพย์ในครั้งนี้ กิจการมีค่าใช้จ่ายค่าบริการที่ปรึกษากับ VB และมีรายได้จากค่าบริการอาคารสำนักงาน และค่าใช้จ่ายค่าเช่าและค่าบริการพื้นที่สำนักงานกับ VI ซึ่งเป็นบริษัทในกลุ่ม VB โดยนางสาวสาธิตาเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของกลุ่ม VB ทั้งนี้ นางสาวสาธิตาและพีค ดีเวลลอปเม้นท์ ได้ขายหุ้นที่ถือใน VB ให้แก่กิจการ ทำให้กิจการถือหุ้นร้อยละ 99.99 ใน VB และ VB มีสถานะเป็นบริษัทย่อยของกิจการ ดังนั้น การทำธุรกรรมระหว่างกิจการกับ VB และบริษัทย่อยของ VB จะไม่ถือเป็นรายการระหว่างกันอีกต่อไป"

## 10. เพิ่มเติมข้อความในส่วนที่ 5 การรับรองความถูกต้องของข้อมูล (หน้า 34)

ข้อความเดิม

"ข้าพเจ้าในฐานะผู้จัดเตรียมคำเสนอซื้อได้ปฏิบัติตามหน้าที่ตามที่กำหนดในประกาศสำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต.ว่าด้วยการให้ความเห็นชอบที่ปรึกษาทางการเงินและขอบเขตการดำเนินงาน แล้ว และขอรับรองว่า ในการปฏิบัติหน้าที่ดังกล่าว ข้าพเจ้า

- (1) ได้พิจารณาข้อมูลของผู้ทำคำเสนอซื้อจนเชื่อมั่นว่า ข้อมูลเกี่ยวกับผู้ทำคำเสนอซื้อที่เปิดเผยในคำเสนอซื้อถูกต้องและครบถ้วน ไม่มีข้อมูลที่อาจทำให้บุคคลอื่นสำคัญผิดในสาระสำคัญ รวมทั้งไม่มีการปกปิดข้อมูลที่เป็นสาระสำคัญซึ่งควรบอกให้แจ้ง

... ในขณะที่ พีค ดีเวลลอปเม้นท์ ถือหุ้นในกิจการเพียงร้อยละ 4.87 จึงไม่มีนัยสำคัญและไม่มีผลต่อการเปลี่ยนแปลงใดๆ ของกิจการในอนาคต ทั้งนี้ ภายหลังจากการทำคำเสนอซื้อครั้งนี้ จะไม่มีการเปลี่ยนแปลงอำนาจในการควบคุมกิจการและโครงสร้างการบริหารงานของกิจการ"

### ข้อความใหม่

“ข้าพเจ้าในฐานะผู้จัดเตรียมคำเสนอซื้อได้ปฏิบัติหน้าที่ตามที่กำหนดในประกาศสำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. ว่าด้วยการให้ความเห็นชอบที่ปรึกษาทางการเงินและขอบเขตการดำเนินงาน แล้ว และขอรับรองว่า ในการปฏิบัติหน้าที่ดังกล่าว ข้าพเจ้า

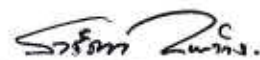
- (1) ได้พิจารณาข้อมูลของผู้ทำคำเสนอซื้อจนเชื่อมั่นว่า ข้อมูลเกี่ยวกับผู้ทำคำเสนอซื้อที่เปิดเผยในคำเสนอซื้อถูกต้องและครบถ้วน ไม่มีข้อมูลที่อาจทำให้บุคคลอื่นสำคัญผิดในสาระสำคัญ รวมทั้งไม่มีการปกปิดข้อมูลที่เป็นสาระสำคัญซึ่งควรบอกให้แจ้ง

... ในขณะที่ พีค ดีเวลลอปเม้นท์ ถือหุ้นในกิจการเพียงร้อยละ 4.87 จึงไม่มีนัยสำคัญและไม่มีผลต่อการเปลี่ยนแปลงใดๆ ของกิจการในอนาคต ทั้งนี้ ภายหลังจากการทำคำเสนอซื้อครั้งนี้ จะไม่มีการเปลี่ยนแปลงอำนาจในการควบคุมกิจการและโครงสร้างการบริหารงานของกิจการ”

ทั้งนี้ พีค ดีเวลลอปเม้นท์ ได้รับการผ่อนผันการเปิดเผยข้อมูลสรุปตัวเลขงบการเงินที่สำคัญและไม่ต้องแนบสำเนางบการเงินในคำเสนอข้อหลักทรัพย์ (แบบ 247-4) จากสำนักงานก.ล.ต. เมื่อวันที่ 19 ตุลาคม 2559 โดยต้องระบุข้อมูลแสดงโครงสร้างการถือหุ้นและผู้รับผลประโยชน์ที่แท้จริง รวมทั้งคำรับรองของที่ปรึกษากฎหมายในคำเสนอข้อหลักทรัพย์ ซึ่งข้อมูลดังกล่าวได้เปิดเผยไว้แล้วตามรายละเอียดใน ส่วนที่ 2 ข้อมูลผู้ทำคำเสนอซื้อ”



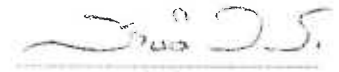
ข้าพเจ้าขอรับรองว่าข้อมูลแก้ไขเพิ่มเติมในคำเสนอซื้อหลักทรัพย์บริษัท ฟรินซิเพิล แคปิตอล จำกัด (มหาชน) ถูกต้อง ครบถ้วน ตรงต่อความเป็นจริง ไม่มีข้อมูลที่อาจทำให้บุคคลอื่นสำคัญผิดในสาระสำคัญ และได้มีการปกปิดข้อมูลที่เป็นสาระสำคัญซึ่งควรบอกให้แจ้ง



นางสาว สาทิตา จิตยากร

ผู้ทำคำเสนอซื้อ

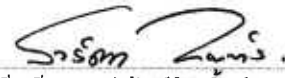
ข้าพเจ้าขอรับรองว่าข้อมูลแก้ไขเพิ่มเติมในคำเสนอชื่อหลักทรัพย์บริษัท ฟรินซิเฟิล แคปิตอล จำกัด (มหาชน) ถูกต้อง ครบถ้วน ตรงต่อความเป็นจริง ไม่มีข้อมูลที่อาจทำให้บุคคลอื่นสำคัญผิดในสาระสำคัญ และได้มีการปกปิดข้อมูลที่เป็นสาระสำคัญซึ่งควรบอกให้แจ้ง



ดร.สาธิต วิทยากร

ผู้ทำคำเสนอชื่อ

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าข้อมูลแก้ไขเพิ่มเติมในคำเสนอซื้อหลักทรัพย์บริษัท ฟรินซิเฟิล แคปิตอล จำกัด (มหาชน) ถูกต้อง ครบถ้วน ตรงต่อความเป็นจริง ไม่มีข้อมูลที่อาจทำให้บุคคลอื่นสำคัญผิดในสาระสำคัญ และมีได้มีการปกปิดข้อมูลที่เป็นสาระสำคัญซึ่งควรบอกให้แจ้ง



พีค ดีเวลลอปเม้นท์ โฮลดิ้งส์ แอลทีดี

โดยนางสาว สาสิตา วิทยากร

ผู้รับมอบอำนาจ

ผู้ทำคำเสนอซื้อ

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าข้อมูลแก้ไขเพิ่มเติมในคำเสนอซื้อหลักทรัพย์บริษัท ฟรินซิเฟิล แคปิตอล จำกัด (มหาชน) ถูกต้อง ครบถ้วน ตรงต่อความเป็นจริง ไม่มีข้อมูลที่อาจทำให้บุคคลผู้ตัดสินใจผิดในสาระสำคัญ และมีได้มีการปกปิดข้อมูลที่เป็น สาระสำคัญซึ่งควรบอกให้แจ้ง



  
(ดร. ก้องเกียรติ โอภาสวงการ)

ประธานกรรมการ

  
(นายเล็ก สีขรวิทย์)

กรรมการผู้อำนวยการ

บริษัท ทีปรีक्षा เอเชีย พลัส จำกัด

ผู้จัดเตรียมคำเสนอซื้อ